

## ZMLUVA O DIELO č. 1/2019

uzatvorená podľa § 536 a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov

(názov predmetu obstarávania)

### **Projektová dokumentácia na prestavbu budovy s. č. 53 na parcele C KN1477 na bytový dom 10 nájomných bytov – Šiatorská Bukovinka**

---

#### Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** Obec Šiatorská Bukovinka  
Sídlo: Šiatorská Bukovinka 41  
Zastúpený: starosta ing. Peter BADINKA  
Bankové spojenie: SK57 0200 0000 0000 2062 3352  
IČO: 00316431  
DIČ: 2021115162  
Telefón: 0905 272 668  
e-mail: ocusiat.buk@stonline .sk
- 1.2 Zhotoviteľ:** Ing. Norbert TÓTH  
Sídlo: Rádayho 14  
Registračné číslo: číslo živnostenského registra: 610/2001  
Oprávnený vo veciach rokovať  
a) zmluvných: Ing. Norbert TÓTH  
b) technických: Ing. Norbert TÓTH  
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a. s. Bratislava, pobočka Lučenec  
Číslo účtu: 601 321 7003  
IBAN: SK11 5600 0000 0060 1321 7003  
IČO: 37 109 642  
DIČ: 10 306 12 264  
Telefón: 0905 357 558  
e-mail: t69norbi@gmail.com

#### Článok II. Východiskové údaje

Predmet diela:

### **Projektová dokumentácia na prestavbu budovy s. č. 53 na parcele C-KN 1477 na bytový Dom 10 nájomných bytov – Šiatorská Bukovinka**

Projekt pre stavebné povolenie v rozsahu nevyhnutnom na realizáciu stavby – kompletná projektová dokumentácia s rozpočtom a výkazom výmer. Predmetom zmluvy nie je inžinierska činnosť pre stavebné povolenie, autorský ani stavebný dozor.

### Článok III. Obsah a rozsah predmetu plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vyhotoviť projektovú dokumentáciu: rozpočet, výkazy výmer, podľa tejto zmluvy a jeho výsledok odovzdať objednávateľovi.
- 3.2. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie stavby bude zhotoviteľom spracovaná v 6 vyhotoveniach v rozsahu podľa výzvy na predloženie cenovej ponuky.
- 3.3. Objávateľ sa zaväzuje riadne vykonané a ukončené dielo, zodpovedajúce podmienkam tejto zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve.

### Článok IV. Podmienky vykonávania diela

- 4.1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná osobou (osobami) oprávnenou na spracovanie podľa z.50/1976 Zb. v platnom znení, opatrená doložkou potvrdzujúcou oprávnenie (podpis, autorizačná pečiatka), prípadne bude touto osobou prevedená kontrola projektovej dokumentácie preukázaná menom, podpisom a otláčkom autorizovanej osoby, ktorá kontrolu previedla.
- 4.2. Samotná projektová dokumentácia bude dodaná v elektronickej forme 1ks a aj v tlačenej forme v počte 6 ks. Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu diela dôjde osobne, v mieste sídla zhotoviteľa.

### Článok V. Termíny predmetu plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi dohodnuté časti projektovej dokumentácie v rozsahu a obsahu stanovenom v čl. III. zmluvy:

**do 60 pracovných dní od podpisu ZOD.**

- 5.2. Objávateľ je oprávnený pozastaviť vykonávanie prác celkovo alebo čiastočne, aj bez udania dôvodu a to písomnou formou. Následne bude zhotoviteľovi predložená dohoda o ukončení zmluvy, pričom zhotoviteľovi budú uhradené všetky práce vykonané do termínu doručenia písomného vyrozumenia o pozastavení prác.

### Článok VI. Cena a platobné podmienky

- 6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy vychádza z výsledkov procesu vykonania prieskumu trhu zabezpečeného podľa §102 zákona č. 25/2006 Z.Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov, v ktorom zhotoviteľ svojou cenovou ponukou uspel.
- 6.2. Cena za predmet diela **7.950,- Eur (sedemtisícdeväťstopäťdesiat)**
- 6.3. Podkladom pre úhradu za predmet zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy, pričom úhrada faktúry je podmienená podpísaním preberacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami.
  - 6.3.1. Faktúra v hodnote 100,0% ceny diela bude uhradená objednávateľom na účet zhotoviteľa po odovzdaní diela.
  - 6.3.2. Splatnosť faktúry je 15 dní od jej doručenia objednávateľovi.
  - 6.3.3. V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť pomernú čiastku zo zmluvnej ceny podľa vzájomne dohodnutého rozsahu rozpracovanosti projektu.

## **Článok VII. Spolupôsobenie zmluvných strán**

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 3 dní od jeho vyžiadania.
- 7.2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením diela po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. Tieto okolnosti musia byť podložené písomným zápisom.

## **Článok VIII. Záručná doba - zodpovednosť za vady**

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy je zhotovený podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, technických resp. i odborových noriem a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a za to, že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a že projekt bude môcť objednávateľ použiť na prípravu stavby.
- 9.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v podkladoch alebo pokynoch objednávateľa, ak zhotoviteľ, ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú od neho ako odborne spôsobilej osoby možno očakávať, nemohol vadnosť odovzdaných podkladov a pokynov objednávateľa zistiť alebo, ak na vadnosť podkladov a pokynov objednávateľa preukázateľne upozornil a objednávateľ na použitie poskytnutých podkladov a vydaných pokynoch trval.
- 9.3. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 9.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady vzniknuté po odovzdaní diela zmenou východných podmienok oproti podmienkam, za ktorých dielo realizoval. Prípadnú reklamáciu vady je objednávateľ povinný uplatniť písomnou formou bez zbytočného odkladu po jej zistení.

## **Článok X. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

- 10.1. Za omeškanie vzniknuté zavinením zhotoviteľa s odovzdaním jednotlivých častí diela v termínoch podľa čl. V. v tejto zmluve má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny príslušnej časti diela za každý deň omeškania. Tento istý postih platí i pre objednávateľa v prípade meškania s úhradou faktúry.
- 10.2. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody .

## **Článok XI. Odstúpenie od zmluvy**

- 11.1. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.

- 11.2. Odstúpenie od zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhému účastníkovi zmluvy. Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

## Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovej adrese objednávateľa.
- 12.2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. do odovzdania celého predmetu plnenia zmluvy, pričom platnosť a účinnosť zmluvy týkajúca sa záručnej doby trvá do dňa jej skončenia.
- 12.3. Zmluvné strany majú právo predčasne ukončiť platnosť zmluvy:
- a/ vzájomnou písomnou dohodou,
  - b/ výpoveďou s dohodnutou jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane,
  - c/ odstúpením od zmluvy.
- 12.4. Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami.
- 12.5. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, a že ju uzavreli slobodne, určite, vážne a zrozumiteľne.
- 12.6. Zmluva je vyhotovená v 3-och vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 1 vyhotovenie pre zhotoviteľa a 2 vyhotovenia pre objednávateľa.

V Lučenci, dňa 30.12.2019

  
.....  
Objednávateľ

  
The stamp contains the text: "OBEC -1- SIATOVSKÁ BUKOVINKA" around a central emblem.

V Lučenci, dňa 30.12.2019

  
The stamp contains the text: "Projektová a inžinierska činnosť v stavebníctve" around a central emblem.  
Ing. TÓTH Norbert  
Panické Dravce 136.  
985 32 Veľká n/ľp'om  
.....  
Zhotoviteľ

